

# Grundejerforeningen Kratlodden/Kærlodden

Bestyrelsens grundlag for urafstemning i grundejerforeningen om en eventuel forlængelse af aftalen med **youSee®** om levering af tv-grundpakke

Udarbejdet af:

Leo, Rune, Steen, Niels og Gunnar

Dato: 2. marts 2021



# Kort baggrund

Grundejerforeningens nuværende aftale med YouSee om levering af tv-grundpakke er fra april 2016. Aftalen forpligter alle 53 medlemmer af grundejerforeningen til at være tilsluttet og betale for grundpakken.

I juni 2016 udstedte Kulturministeriet en bekendtgørelse (nr. 685 af 08.06.2016), som muliggør fritagelse for tilslutning til og betaling for fælles programforsyning til fællesantenneanlæg. I medfør af denne bekendtgørelse har 4 medlemmer p.t. opsagt grundpakken, og betaler således ikke den del af grundejerforeningskontingentet, som vedrører betalingen til YouSee for levering af tv-grundpakken.

Den 17.06.2020 opsagde YouSee den nuværende aftale med virkning fra den 30.06.2021, og tilbød samtidig grundejerforeningen muligheden for at indgå en ny aftale.

YouSee har den 14.01.2021 sendt tilbud på ny (forlængelse af) aftale på levering af tv-grundpakke på reviderede/nyformulerede vilkår, herunder en væsentlig prisforhøjelse. Tilbudet er baseret på, at 49 af grundejerforeningens 53 medlemmer forventes tilsluttet.

YouSee skal have underskrevet aftale retur inden den 01.04.2021, dvs. senest den 31.03.2021.

På grund af covid-19 restriktionerne er det ikke muligt, at grundejerforeningens medlemmer kan samles fysisk for at tage stilling til tilbuddet. Derfor har bestyrelsen besluttet, at der skal holdes urafstemning i grundejerforeningen om evt. forlængelse af aftalen med YouSee på de nye vilkår.

# Hvad skal vi stemme om? (1/4)

**Vi ønsker at forlænge aftalen med YouSee om levering af tv-grundpakke**



Konsekvens:

- Grundpakken leveres som nu, men til ny forhøjet abonnementspris på kr. 261 pr. måned (ca. 100 kr. mere end nu, se side 8). Prisen indeksreguleres årligt af YouSee .
- Leveringen sker under nyformulerede/reviderede vilkår, der dog ikke ser ud til at være væsentlig anderledes end den nuværende aftale - der er dog tilføjet nye eller ændrede bestemmelser. De nye kontraktvilkår ser generelt ud at stille YouSee bedre end de nuværende.
- Den enkelte husstand kan, som under nuværende aftale, opsige aftalen om levering af tv-grundpakke til husstanden (se side 7).
- Grundejerforeningen skal være administrator/bank for YouSee for opkrævning, administration og betaling, som under nuværende aftale, men nu af noget større beløb end under nuværende aftale. Dermed påtager grundejerforeningen sig større risiko for evt. manglende eller forsinket betaling af YouSee kontingentet til grundejerforeningen.

# Hvad skal vi stemme om? (2/4)

## Vi ønsker at forlænge aftalen med YouSee om levering af tv-grundpakke



Konsekvens (fortsat):

- Hvis antallet af tilmeldte til tv-grundpakken ændrer sig er YouSee berettiget til genforhandling af aftalen (prisen stiger).  
YouSee har som svar på spørgsmål herom tilkendegivet, at dette p.t. nok vil ske, hvis antallet af tilmeldte falder til under 26, men ikke kan svare for fremtiden.
- Grundejerforeningens opsparring (den likviditet, der ikke berøres af den løbende drift) reduceres med ca. kr. 30.000 fra ca. kr. 80.000 under den nuværende aftale til ca. kr. 50.000 ved forlængelse af aftalen.  
Dette skyldes, at betalingen til You See forfalder inden kontingentbetalingen til grundejerforeningen.
- For at undgå ovennævnte "likviditetsdræn" vil bestyrelsen overveje at foreslå kontingentbetalingen til grundejerforeningen fremrykket til senest 1. marts og 1. september (nu 1. juni og 1. november).  
Ændring af terminer for kontingentbetaling kræver vedtægtsændring.

# Hvad skal vi stemme om? (3/4)

Vi ønsker **IKKE** at forlænge aftalen med YouSee om levering af tv-grundpakke



Konsekvens:

- YouSee stopper med at levere tv-grundpakke pr. 1. juli 2021.
- Grundejerforeningen er ikke længere ansvarlig for kontraktforholdet med YouSee, og den administration, der følger heraf.
- YouSee har oplyst, at hvis aftalen ikke forlænges, vil de enkelte husstande blive kontaktet af YouSee med tilbud om individuel sammensætning af / tilmelding til YouSee tv-pakke.
- Vedr. oprettelses- og forsendelsesgebyrer har YouSee oplyst:
  - 1) Hvis aftalen ikke forlænges, og den enkelte husstand individuelt ønsker at tilmelde sig levering af tv-grundpakke eller anden af YouSee's tv-pakker, koster det ikke oprettelsesgebyr (599 kr.)
  - 2) Hvis man ønsker at få YouSee box med i abonnementet, jf. 1), koster det 99 kr. i forsendelsesgebyr, dog, hvis man allerede har en YouSee box eller afhenter den i en af YouSee's fysiske butikker, koster det ikke forsendelsesgebyr.

# Hvad skal vi stemme om? (4/4)

Vi ønsker **IKKE** at forlænge aftalen med YouSee om levering af tv-grundpakke



Konsekvens (fortsat):

- Den enkelte husstand skal selv sørge for aftale om leverance af de ønskede kanaler gennem fx. YouSee, Boxer, Telenor, Apple-TV og andre udbyderes løsninger.

# Regler for husstandens opsigelse af aftalen med YouSee (under nuværende såvel som ved forlængelse)

Opsigelse af aftalen med YouSee om levering af tv-grundpakke skal ske ved husstandens udfyldelse og underskrift af formular, som fås ved henvendelse til grundejerforeningens formand.

Husstandens underskrevne formular afleveres til grundejerforeningens formand, som videresender /indberetter opsigelsen til YouSee.

Opsigelsesvarslet til YouSee er løbende måned + 1 måned, så vær i god tid, så formanden får tid til at videreeksperere – ellers kan der gå en måned ekstra inden opsigelsen træder i kraft!

Det bemærkes, at husstanden selv skal opsig evt. tillægspakker direkte til YouSee.

YouSee har oplyst, at det ikke koster noget at opsig tv-grundpakken. Fortryder man imidlertid at have opsagt grundpakken og gerne vil tilmeldes igen, koster det et oprettelsesgebyr på 599 kr.

## Tv-grundpakke aftale - abonnementspriser, ekskl. gebyr til YouSee box

År	Grundejerforeningens pris aftale Kr. pr. måned	YouSee standardpris Kr. pr. måned
2017	Årligt/måned Kr. 135,00	Årligt/måned Kr. 279
2018	Årligt/måned Kr. 143,00	Årligt/måned Kr. 289
2019	Årligt/måned Kr. 152,00	Årligt/måned Kr. 299
2020	Årligt/måned Kr. 152,00	Årligt/måned Kr. 299
2021	<p>1. Halvår/måned Kr. 161,43                  2. Halvår/måned Kr. 261,00 (ved forlængelse af aftale med YouSee)</p> <p>Prisen er ekskl. YouSee box. Hvis der ønskes YouSee box, koster det yderligere Kr. 30/måned. Den enkelte husstand skal selv sørge for aftale med YouSee herom.</p>	<p>Årligt/måned Kr. 309</p> <p>YouSee har oplyst, at det er muligt, at få leveret tv-grundpakken med YouSee box til samme pris Kr. 309/måned.</p>



# Bestyrelsens vurdering og anbefaling (1/2)

## Bestyrelsen vurderer at:

- Det i lyset af det store og varierede udbud af tv- og streamingtjenester og den fortsatte markedsudvikling af sådanne tjenester, både indholds- og prismæssigt, ikke er smart, at grundejerforeningen binder sig i mindst 2 år til en ny kollektiv aftale med YouSee.
- Tiden er løbet fra en kollektiv aftale, som har sin oprindelse i bestemmelsen om pligt til tilslutning til fællesantenneanlæg i de mere end 40 år gamle lokalplaner for Møllemosen/Møllestykket og Kratvej/Kærlodden bebyggelserne.  
Behovet for tv-forsyning er meget individuel og ikke nødvendigvis længere en fælles interesse, og bør derfor udskilles fra grundejerforeningsregi, til at være noget de enkelte husstande selv må sørge for.
- Der medgår en uforholdsmæssig stor andel af bestyrelsesarbejdet til administration i forbindelse med YouSee aftalen.
- Ved fald i antallet af tilmeldte til tv-grundpakken til under 26, eller måske mindre fald, vil prisen stige.
- Flere medlemmer vil med tiden opsige aftalen om levering af tv-grundpakke via kollektiv aftale med YouSee, og bestyrelsesarbejdet i relation til aftalen vil dermed kun være for en delmængde af grundejerforeningens medlemmer.

## Bestyrelsens vurdering og anbefaling (2/2)

### **Bestyrelsens anbefaling:**

Efter samlet vurdering af fordele og ulemper ved forlængelse af aftalen med YouSee om levering af tv-grundpakke til grundejerforeningen på de nye vilkår, er det bestyrelsens anbefaling, at foreningens medlemmer stemmer **NEJ** til YouSee's tilbud.

# Baggrundsmateriale

# Sammenlignende priser på TV-pakker fra andre selskaber med forskelligt indhold



THOMAS BREINSTRUP  
journalist

Fredag d. 25. december 2020, kl. 10:45  
Del denne artikel

Fladskærmsfjernsynet bliver i løbet af et år næppe mere slidt, end det bliver i julen, hvor der bliver set tv og streamet i kæmpe mængder. Derfor kan man passende samtidig overveje, om man nu også har de rette tv- og streamingabonnementer.

Der kan være mange penge at spare. Det kræver dog en indsats.

Find tv-regningen frem og se, hvad du faktisk betaler hvert kvartal. Notér også ned, hvilke kanaler du har adgang til, og hvilke du ser. Rigtig mange seere har kanaler, som de aldrig ser, men alligevel betaler for.

Overvej først, om du stadig har behov for et tv-abonnement. Muligvis kan du klare dig med at se DRs kanaler via nettet eller DRs app - direkte på dit fjernsyn eller på en mobiltelefon eller computer, hvis signal med eksempelvis en Google Chromecast kan sendes trådløst til tv-skærmen - samt et eller flere streamingabonnementer. Nogen tilbyder tv-kanaler med, andre er rene film- og serieabonnementer.

Husk dog, at du måske har et tv-abonnement, som er kædet sammen med et mobil- og/eller et bredbåndsabonnement, og som derfor ud over en slags samlerabat kan have udløst ekstra fordele som adgang til musik, e-bøger, lydbøger, sikkerhedssoftware, ekstra mobildata eller andet. Siger du tv-abonnementet op, forsvinder disse fordele.

På tv-udbydernes hjemmesider kan du indtaste din adresse og se, om de kan levere til dig. Du kan også se, hvad de har af faste tv-pakker eller tv-kanaler, som kan vælges i løs vægt. Pas på: Flere steder skal man først betale et grundabonnement, før man kan begynde at vælge sine favoritkanaler.

Nogle tv-udbydere tilbyder et rent, netbaseret tv-abonnement. Hos andre kræver det, at man får en tv-boks med - og vel at mærke én pr. tv.

Bemærk, at det oftest koster penge at skifte fra en større til en mindre tv-pakke. Har man en klassisk standard-tv-pakke, har mange ikke i dag en tv-boks, men det kan man ikke slippe for at få, hvis man skifter til et andet abonnement hos samme selskab. Tv-boksen giver oftest også adgang til streamingtjenester, som man kan tegne abonnement på, men have samlet med sine tv-kanaler, så det hele er samlet ét sted, og man kan søge på tværs, samt filmudlejning over internetforbindelsen.

Med et tv-abonnement har man næsten altid mulighed for fra sin mobiltelefon, tablet eller computer at se sine tv-kanaler som net-tv, også når man ikke er derhjemme. De kan altså tages med i sommerhuset eller på ferie og virker også i EU-landene.

# Sammenlignende priser på TV-pakker fra andre selskaber med forskelligt indhold

YouSee (kr./md.)	2017	2018	2019	2020	2021
grundpakke	279 (+10)	289 (+10)	299 (+10)	299 (-)	309 (+10)
mellempakke*	459 (+10)	469 (+10)	489 (+20)	489 (-)	509 (+20)
fuldpakke*	559 (+15)	579 (+20)	619 (+40)	619 (-)	639 (+20)
bland-selv 10 p		469 (ny)	479 (+10)	479 (-)	499 (+20)
bland-selv 20 p		519 (ny)	529 (+10)	529 (-)	559 (+30)
bland-selv 36 p		569 (ny)	579 (+10)	579 (-)	619 (+40)

\* Mellem-/fuldpakke nysælges ikke

Stofa (kr./md.)	2017	2018	2019	2020	2021
lille pakke	229 (+30)	239 (+10)	259 (+20)	274 (+15)	274 (-)
mellempakke	389 (+54)	404 (+15)	429 (+25)	469 (+40)	469 (-)
stor pakke	549 (+20)	569 (+20)	599 (+30)	629 (+30)	629 (-)
vælg-selv 10 p				509	504 (-5)
vælg-selv 20 p				609	589 (-20)
vælg-selv 30 p				709	674 (-35)

## Så meget er din TV-pakke steget

Her kan du se, hvor meget du betaler om måneden for din TV-pakke (i parentes er stigningen i forhold til året før). Priserne er standardpriser; f.eks. betaler nogle antenneforeninger noget andet. Bemærk, at indholdet i TV-pakkerne er blevet ændret – i begge retninger – undervejs og er derfor ikke nødvendigvis ens fra år til år.

Kilde: Selskaberne selv og Berlingske



THOMAS BREINSTRUP  
journalist

Fredag d. 25. december 2020, kl. 10.45  
Del denne artikel

## Sammenlignende priser på TV-pakker fra andre selskaber med forskelligt indhold

Boxer (kr./md.)	2017	2018	2019	2020	2021
Flex (grundbeløb)	70 (+20)	80 (+10)	88 (+8)	99 (+10)	109 (+10)
Mini	299 (+30)	319 (+20)	319 (-)	339 (+20)	afventes
Flex8	359 (+20)	376 (+17)	392 (+16)	419 (+17)	439 (+20)
Mix	389 (+30)	409 (+20)	429 (+20)	449 (+20)	afventes
Max	499 (+20)	519 (+20)	549 (+30)	599 (+50)	629 (+30)

### Så meget er din TV-pakke steget

Her kan du se, hvor meget du betaler om måneden for din TV-pakke (i parentes er stigningen i forhold til året før). Priserne er standardpriser; f.eks. betaler nogle antenneforeninger noget andet. Bemærk, at indholdet i TV-pakkerne er blevet ændret – i begge retninger – undervejs og er derfor ikke nødvendigvis ens fra år til år.

Kilde: Selskaberne selv og Berlingske



THOMAS BREINSTRUP  
journalist

Wao (kr./md.)	2017	2018	2019	2020	2021
mini	129 (-)	129 (-)			
Flex (m. boks)			99 (ny)	109 (+10)	119 (+10)
lille (m. boks)	239 (+20)	249 (+10)	269 (+20)	279 (+10)	299 (+20)
favorit (m. boks)	369 (+20)	449 (+80)	469 (+20)	489 (+20)	509 (+20)
stor (m. boks)	519 (+20)	599 (+80)	619 (+20)	649 (+30)	679 (+30)
Go Flex (streaming)		79	79 (-)	89 (+10)	99 (+10)
Go lille (streaming)		229	249 (+20)	259 (+10)	279 (+20)
Go favorit (streaming)		449	449 (-)	469 (+20)	489 (+20)
Go stor (streaming)		599	599 (-)	629 (+30)	659 (+30)

Fredag d. 25. december 2020, kl. 10.45  
Del denne artikel

# Sammenlignende priser på TV-pakker fra andre selskaber med forskelligt indhold

Canal Digital	2017	2018	2019	2020	2021
lille/Local	409 (+10)	419 (+10)	429 (+10)	429 (-)	afventes
sport				528 (ny)	afventes
underholdning/film				577 (ny)	afventes
mellem	575 (+25)	599 (+24)			
Family	539 (+25)	555 (+16)	565 (+10)		

Viasat (kr./md.)	2017	2018	2019	2020	2021
basis	289 (+10)	299 (+20)	309 (+10)	324 (+15)	340 (+16)
mellem	399 (+10)	409 (+10)	425 (+16)	445 (+20)	465 (+20)
total	575 (+26)	599 (+24)	619 (+20)	639 (+20)	659 (+20)

## Så meget er din TV-pakke steget

Her kan du se, hvor meget du betaler om måneden for din TV-pakke (i parentes er stigningen i forhold til året før). Priserne er standardpriser; f.eks. betaler nogle antenneforeninger noget andet. Bemærk, at indholdet i TV-pakkerne er blevet ændret – i begge retninger – undervejs og er derfor ikke nødvendigvis ens fra år til år.

Kilde: Selskaberne selv og Berlingske



THOMAS BREINSTRUP  
journalist

Fredag d. 25. december 2020, kl. 10.45  
Del denne artikel